

ZMLUVA O DIELO

.....č. 306/2017-4.....

Uzavretá podľa § 536 a nasl. ods. Obchodného zákonníka

medzi

zhotoviteľom: S-stavby s.r.o.**sídlo: 930 34 Holice, Kostolná Gala 172****IČO: 47244755****DIČ: 2023674906****IČ DPH: SK 2023674906****Č.účtu, IBAN: SK19 0900 0000 0050 4596 6530****objednávateľom: Obec Dolný Štál****zast. Tomáš Horváth, starosta obce****sídlo: ul. Mateja Korvína 646/2****IČO: 00305 430****DIČ: 2021002104**

Aktuálny výpis zo ž.r. a cenová ponuka dodávateľa tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy o dielo.

I.**Úvodné ustanovenie**

Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomné právne vzťahy týkajúce sa obsahu tejto zmluvy sa riadia slovenským právnym poriadkom a všetky otázky súvisiace s ich záväzkovým vzťahom pri zhotovení diela sa budú spracovávať Obchodným zákonníkom. Zmluvné strany týmto prehlasujú, že sú im známe právne dôsledky spojené s touto zmluvou.

II.**Predmet zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykonať pre objednávateľa dodať nasledovné dielo:

„Rekonštrukcia starej školskej budovy, s.č. 85 v Dolnom Štále“

na základe cenovej ponuky dodávateľa zo dňa 28.04.2017., ktorá je neoddeliteľnou Prílohou č. 1 tejto zmluvy, vypracovanej podľa dopytu o cenovú ponuku Obecného úradu v Dolnom Štále podľa § 5ods. 3 písm. f) zákona č. 25/2006 Z.z. – prieskum trhu na zákazku s nízkou hodnotou).

III.**Čas plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná **do 31.10.2017.**
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vyhotovené dielo prevezme a zaplatí dohodnutú cenu za podmienok uvedených v tejto zmluve.
3. Prípadnú zmenu dohodnutého termínu zmluvné strany upravujú písomne vyhotovenom dodatku k tejto zmluve očíslovanom poradovým číslom.
4. Pri požiadavke objednávateľa na zmenu rozsahu dohodnutých prác a to jeho zvýšenie alebo zníženie zmluvné strany dohodnú zmenu ceny za plnenie. V opačnom prípade platí postup podľa § 549 Obchodného zákonníka.

5. Miestom plnenia predmetu zmluvy je miesto zhotovenia diela, **Dolný Štál, s.č. 85, aprc. č. 110/2 v k.ú. Dolný Štál**
6. Objednávateľ súhlasí aj s predčasným plnením predmetu diela za predpokladu riadneho splnenia dohodnutého rozsahu prác. Predčasné plnenie zo strany zhotoviteľa nemá vplyv na výšku dohodnutej ceny.
7. Objednávateľ súhlasí so zmenou termínu dodávky bez uplatnenia zmluvnej pokuty, ak to poveternostná situácia vyžaduje. O zmene termínu sa píše dodatok k tejto zmluve.

IV.

Cena za dielo

1. Zmluvné strany dohodli cenu
bez DPH: 33 324,48 eur
S DPH 20%: 39 989,37 eur
(podľa cenovej ponuky dodávateľa)
dohodnutá cena predstavuje hodnotu dodaného materiálu, všetkých prác, osadenia bezpečnostných prvkov – dočasného dopravného značenia a presunu hmôt až po vyčistenie staveniska.

V.

Spôsob platenia

1. Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi uhradiť dohodnutú cenu na základe súpisu vykonaných prác podľa fakturácie dodávateľa.
2. Dodávateľ má právo fakturovať **preddavok do výšky 12 000 eur** splatnosťou 14 dní.
3. Dodávateľ je oprávnený vystaviť konečnú faktúru po riadnom odovzdaní diela, splatnosťou 14 dní.

VI.

Súčinnosť objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko a rešpektovať práva vlastníkov príľahlých pozemkov počas trvania stavebných prác.
2. Objednávateľ sa po výzve zhotoviteľa na potrebu vykonania ďalších prác vyjadrí v lehote troch dní od doručenia výzvy.
3. Za stavebné materiály a nedokončené dielo zodpovedá zhotoviteľ až do dňa odovzdania.

VII.

Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo podľa dohodnutého predmetu zmluvy a v súlade s určením kvalitatívnych vlastností podľa cenovej ponuky.
2. Objednávateľ súhlasí s tým, že dielo zhotoví zhotoviteľ a s ním určení podzhotoviteľa.
Zodpovednosť za vykonanie diela inou osobou má zhotoviteľ v rozsahu ako keby dielo vykonával sám.

VIII.

Prevzatie diela

1. Zhotoviteľ odovzdá vykonané dielo objednávateľovi po jeho dokončení na základe písomne vyhotovenej zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela.
2. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela a výzve ho na prevzatie najneskôr do troch dní pred preberacím konaním.

3. Na obstarávateľom prevzaté dielo platí záruka : 5 rokov. Prípadné reklamácie je obstarávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.

IX. Zmluvná pokuta

1. Zmluvné strany sa dohodli na oprávnení účtovať zmluvnú pokutu za porušenie nasledovných povinností:
- zhotoviteľ ja oprávnený účtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s platením jednotlivých splátok vo výške 0,05% za každý deň omeškania
 - objednávateľ je oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškania s dokončením diela v dohodnutej lehote vo výške 0,05% z celkovej hodnoty diela za každý deň omeškania zavineného zhotoviteľom.

X. Záverečné ustanovenia

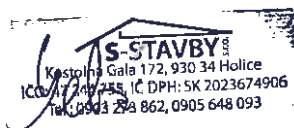
1. Objednávateľ je povinný v zmysle platného znenia zákona o slobodnom prístupe k informáciám zverejniť túto zmluvu na internetovej stránke obce ihneď po podpísaní.
2. Objednávateľ vykonal pred podpísaním tejto zmluvy prieskum trhu na základe §5 ods. 3 písm. f) Zákona č. 95/2013 Z.z. pri dodržaní vnútornej Smernice organizácie.
3. Financovanie z rozpočtu obce bolo schválené obecným zastupiteľstvom v zmysle zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce, č. uzn. 18/2/2017 zo dňa 14.03.2017.
4. Zmluvné strany vyhotovili túto zmluvu v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá dostane po jednom vyhotovení. Všetky zmeny k tejto zmluve sa vyhotovujú vo forme písomných dodatkov.
5. V prípade vzniku sporov sa účastníci zavazujú tieto riešiť prednostne vzájomným rokovaním a zmierovacím konaním. V prípade, že tento postup bude neúčinný, účastníci sa dohodli na príslušnosti súdu podľa miestnej príslušnosti objednávateľa. Účastníci zmluvy sa oboznámili s jej obsahom, porozumeli mu a na znak súhlasu s dohodnutými podmienkami ju podpisujú.

V Dolnom Štále, dňa : 01.06.2017

V Dolnom Štále, dňa : 01.06.2017

zhotoviteľ

Adrián Sebő



objednávateľ

Tomáš Horváth
starosta obce Dolný Štál