



**Všeobecne záväzné nariadenie
Obce Dolný Štál č. 6/2015
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné
stavebné odpady**

Sp. zn.: 2015/716-1

Schválené dňa:	24.11.2015	Číslo uznesenia:	135/11/2015 a)
-----------------------	------------	------------------	-----------------------

Právoplatné od:	23.12.2015	Účinné od:	1.1.2016
------------------------	------------	------------	-----------------

Končenie platnosti:	-
----------------------------	---

**VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE
6/ 2015**

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obec Dolný Štál v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, § 8 ods. k, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2,3,4 a 6, § 20 ods. 4, § 21 ods. 2 a § 103 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **zavádza** na svojom území nasledovné miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) daň za užívanie verejného priestranstva
- d) daň za ubytovanie
- e) daň za predajné automaty
- f) daň za nevýherné hracie prístroje

ODDIEL I.

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

§1

Základné ustanovenie

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľnosti na území obce Dolný Štál

Časť I.

DAŇ Z POZEMKOV

§2

Základ dane

(1) Správca dane ustanovuje na území obce Dolný Štál hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

a/ stavebný pozemok vo výške **10,70** eur/m²

b/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy vo výške **1,00** eur/m² ,

c/ rybníky s chovom rýb a ostatné hosp. využívané vodné plochy vo výške **1,00** eur/m²

(2) Hodnoty uvedené v bode b/ a c/ sa používajú, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom..

(3) Hodnota ostatných pozemkov je stanovená pevnou sumou v zákone. Pre Obec Dolný Štál platia tieto hodnoty:

Orné pôdy, vinice 0,9901 eur
trvalé trávnaté pozemky 0,2638 eur
zastavané plochy , záhrady a ostatné plochy 1,85 eur

§3 Sadzba dane

(1) Správca dane pre všetky pozemky na území obce Dolný Štál určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice ovocné sady a trvalé trávnaté porasty **0,30 %**
- b) záhrady **0,70 %**
- c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy **0,35%**
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy a rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,50 %**
- e) stavebné pozemky **0,70 %**

Časť 2. DAŇ ZO STAVIEB

§4 Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Dolný Štál ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² vo výške:

- a) **0,090 eur¹** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b) **0,350 eur** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,700,eur** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,400, eur** za samostatne stojace garáže
- e) **0,400 eur** za stavby hromadných garáží²
- f) **0,400 eur** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou

¹ Sadzby dane zo stavieb sa vo VZN uvádzajú na tri desatinné miesta a príplatok za podlažie na dve desatinné miesta

² Nové členenie garáží – môže byť aj iná sadzba ako u samostatne stoj. Garáže, max do výšky 10-násobku najnižšej sadzby

- g) **0,700 eur** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - h) **0,900 eur** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
 - i) **0,350 eur** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)
- (2) Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,10** eur za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia

Časť 3.
DAŇ Z BYTOV
§ 5
Sadzba dane

- (1) Ročná sadzba dane z bytov na území obce Dolný Štál je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome
- a) **0,100 eur** za byty³
 - b) **0,080 eur** za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť
 - c) **0,800 eur** za nebytové priestory slúžiace na podnikateľskú a inú zárobkovú činnosť.
 - d) **0,400 eur** za nebytové priestory slúžiace ako garáž⁴

§ 6
Oslobodenie od dane a zníženie dane

- (1) Správca dane ustanovuje, že **od dane z pozemkov sú oslobodené**
- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
 - b) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniska, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. stupňa, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov I. stupňa a II. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových I. stupňa a II. stupňa,
 - c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
 - d) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
- (2) Správca dane ustanovuje, že **od dane zo stavieb sú oslobodené**
- a) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam,
- (3) Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov vo výške
- a) 50 % na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov, **občanov v hmotnej núdzi**, občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie
 - b) 50% na garáže vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľom preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu
 - c) 50% na stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo okrem stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu.

§7
Platenie dane

- 1) Daňovník označí platbu dane nehnuteľnosti variabilným symbolom, ktorý je totožný číslom platobného výmeru a konštantným symbolom takto:

³ Sadzby dane z bytov a nebytových priestorov sa vo VZN uvádzajú na tri desatinné miesta

⁴ Nové členenie garáží – sadzba môže byť najviac 10-násobok najnižšej ročnej sadzby za byt

- 1144 – pri platení ročnej daňovej povinnosti
- 1344 – pri platení nedoplatku na dani z predchádzajúcich rokov
- 7544 – pri úhrade exekučných nákladov
- 3344 – sankčný úrok, penále

ODDIEL 2.

DAŇ ZA PSA

§ 8 Sadzba dane

- 1) Základom dane je počet psov.
- 2) Sadzba dane je
 - a) za psa chovaného na dvore rodinného domu alebo radového bytového domu s vlastným dvorom **4 eur/rok.**
 - b) za psa chovaného v bytovom dome so spoločným dvorom alebo na spoločnom dvore bytového domu..... **6 eur/rok**
 - c) za psa chovaného v bytovom dome bez dvora **8 eur/rok**

ODDIEL 3

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§9 Sadzba dane

1. za prechodné umiestnenie zariadenia na predaj výrobkov a poskytovanie služieb (pričom 1 predajné miesto je najmenej 4 m²) 0,66 eur/ m²/deň
2. za umiestnenie stánku s trvalým stanovišťom0,082 €/ m²/deň
3. za prevádzkovanie letnej terasy pohostinských zariadení 0,041 €/ m²deň
4. za prechodné umiestnenie stavebného zariadenia..... 0,16 €/ m²/deň (miešačka, skládka stavebného materiálu a pod.)
5. za prechodné umiestnenie lunaparku, cirkusu , a podobných atrakcií ... 0,016 €/m²/deň
6. za trvalé parkovanie vozidiel..... 0,010 €/m²/deň,⁵ pričom za trvalé parkovanie na verejnom priestranstve sa rozumie
 - a) zabratie verejného priestranstva mimo cestného telesa alebo vyznačeného parkoviska - spevnené a nespevnené verejnosti prístupné plochy (pri okraji cesty, v zeleni, na chodníku atď)
 - b) trvalým parkovaním je aj súvislé státie starého vozidla (Zákon č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov), obytného automobilu alebo obytného prívesu na tom istom mieste dlhšie ako 7 po sebe nasledujúcich dní,

⁵ STN 736056

- c) trvalým parkovaním je aj zabratie verejného priestranstva (pri okraji, mimo cestného telesa, v zeleni, čiastočne na chodníku a pod.) pre účel státia zákazníkov prevádzky. V tom prípade trvalé parkovanie ohlasuje v primeranom počte prevádzkovateľ.
- d) trvalým parkovaním nie je občasné parkovanie jediného vozidla pred vlastnou garážou alebo pozemkom,
- e) Ak vlastník vozidla nepreukáže, že vozidlo má parkovacie miesto mimo verejného priestranstva (na dvore, v garáži, či v iných vhodných priestoroch v súkromnom vlastníctve, ktorých je vlastníkom, nájomcom alebo iným oprávneným užívateľom), je povinný ohlásiť trvalé parkovanie na verejnom priestranstve.
Na základe ohlásenia vydáva obecný úrad povolenie k užívaniu verejného priestranstva na trvalé parkovanie vozidla, ak verejné priestranstvo je vhodné na parkovanie, neprekáža bezpečnosť premávky alebo iné verejné záujmy.
- f) na základe povolenia má výhradné právo užívať verejné priestranstvo ohlasovateľ , ktorý je povinný verejné priestranstvo určené na trvalé parkovanie viditeľne označiť.
 - evidenčným číslom vozidla
 - alebo menom prevádzky , ktorej zákazníci sú oprávnení parkovacie miesto užívať.

§ 10 Platenie dane – oznamovacia povinnosť

1. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
2. Ak poplatok je stanovený na deň, rozumie sa každý začatý deň.
3. Poplatok v bode 1 až 2 sa nevyrubuje, ak užívanie verejného priestranstva slúži podujatiam, z ktorých celý výtťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely alebo sa uskutočňuje bez vstupného a podujatiam, ktorých organizátorom je zdravotnícke alebo sociálne zariadenie, školské zariadenie, občianske združenie alebo nadácia.
4. Poplatok v bode 6 sa nevyrubuje za užívanie verejného priestranstva na trvalé parkovanie vozidla, ak priestranstvo je vyhradené pre vozidlo slúžiace na prepravu osoby ZŤP, ZŤPS.
5. Správca dane vyrubí daň platobným výmerom, okrem prípadu ods. 1 a) – prechodné umiestnenie stánku, keď poplatok sa platí do pokladne obecného úradu pri vydaní povolenia.

ODDIEL 4 DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 11 Sadzba dane

- 1) Sadzbu dane určuje obec v tomto VZN za každú prenocovanú osobu vo výške **0,40 eur**

§ 12 Evidencia na účely dane

- 1) Platiteľ dane z ubytovania je povinný viesť evidenciu v nasledovnom rozsahu:

- a) meno, priezvisko ubytovanej osoby
- b) bydlisko
- c) číslo dokladu totožnosti

- d) označenie dátumu začiatku ubytovania – najneskoršie v deň ubytovania
- e) označenie dátumu ukončenia ubytovania – v deň ukončenia ubytovania

2) Daňovník odovzdá priznanie k dani za ubytovanie za uplynulý štvrťrok vždy do 15. dňa nasledujúceho mesiaca ďalšieho štvrťroku v rozsahu:

- a) dátum (od – do) ubytovania skupiny
- b) počet dní ubytovania
- c) počet osôb v skupine
- d) výpočet poplatku

§ 13 Platenie dane

1) Obec vyrubuje daň za ubytovanie platobným výmerom do 30 dní od termínu na odovzдание priznania k dani z ubytovania.

ODDIEL V. DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§14 Sadzba dane

1) Sadzba dane je **50,00 eur** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

§ 15 Rozsah oznámenia na účely dane

- 1) Daňovník oznámi obci do 30 dní od vzniku alebo skončenia daňovej povinnosti
- a) miesto prevádzkovania predajného automatu
 - b) dátum umiestnenia predajného automatu alebo dátum ukončenia prevádzky predajného automatu
 - c) rozsah predávaného tovaru
 - d) typ a výrobné číslo predajného automatu

ODDIEL VI. DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 16 Sadzba dane

- 1) Sadzba dane je **140 eur** za jeden nevýherný hrací prístroj za kalendárny rok

§ 17 Rozsah oznámenia na účely dane

- 1) Daňovník oznámi obci do 30 dní od vzniku alebo skončenia daňovej povinnosti
- a) miesto prevádzkovania nevýherného hracieho prístroju
 - b) dátum umiestnenia alebo dátum ukončenia prevádzky hracieho prístroju
 - c) druh, typ a výrobné číslo hracieho prístroju

ODDIEL VII. POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 18 Sadzba poplatku

- 1) **Obec stanovuje sadzbu poplatku vo výške 0,012 € /l.⁶** (Obec stanovuje sadzbu poplatku najviac vo výške priemerných nákladov obce na zabezpečenie činnosti nakladania s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi vytvorených v obci na 1 l odpadu, za predchádzajúci rok.)⁷.

§19 Výpočet poplatku

- 1) Poplatok za odvoz komunálneho odpadu zo zberných nádob sa vypočíta ako sadzba poplatku x objem zbernej nádoby x frekvencia odvozu.
(podľa zákona).
- 2) Jednočlenné domácnosti, ktoré nemajú zberné nádobie, hradia poplatok podľa počtu vriec.

§ 20 Platenie poplatku

- 1.) Obec vypočíta a oznamuje poplatníkovi výšku poplatku vypočítanú podľa § 19 ods1) alebo 2).⁸
- 2.) Poplatník, ktorí uhradil poplatok za odvoz komunálneho odpadu zo zbernej nádoby v zmysle bodu 1.) dostane vhodnú etiketu podľa veľkosti zbernej nádoby a zaplateného počtu odvozu.⁹
- 3.) Poplatok je splatný vopred najmenej na obdobie pol roka.
- 4.) Každý poplatník má právo okrem zbernej nádoby aj na zberné vrecia o objeme 70 l za ďalší poplatok vo výške 1 €/vrece.
- 4.) Poplatník je povinný zapojiť sa do systému zberu odpadu určeného všeobecne záväzným nariadením obce**¹⁰

⁶ Minimálne 0,00331 max. 0,0531

⁷ Výpočet vid' v prílohe

⁸ § 81 ods. 1 zákona

⁹ Možnosť platenia poplatku v dvoch splátkach

¹⁰ VZN č. 4/2015

§21 Rozsah oznámenia

- 1) V oznámení k poplatku za komunálne odpady sa uvádza
 - a) meno a priezvisko poplatníka
 - b) veľkosť zbernej nádoby
 - c) miesto trvalého alebo prechodného bydliska
 - d) počet osôb prihlásených k trvalému alebo prechodnému pobytu na uvedenej adrese
 - e) počet zamestnancov prevádzky a počet miest určených na poskytovanie ubytovacej alebo reštauračnej služby. – len pre verziu 3

ODDIEL VIII.

Záverečné ustanovenia

§ 23 Zrušovacie ustanovenia

- 1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia nahrádza predchádzajúce Všeobecne záväzné nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady..

§ 24 Platnosť a účinnosť

- 1) Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo zverejnené 11.11.2015, schválené Obecným zastupiteľstvom dňa 24.11.2015 č. uzn.135/11/2015 a)
- 2) VZN nadobúda účinnosť 15 dní po vyhlásení..

Vyhlásené 8.12.2015
V Dolnom Štále, 8.12.2015

Tomáš Horváth, starosta obce